

# ゼロエネルギーで暮らす



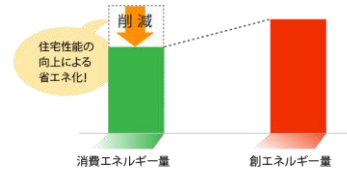
ZEH(ゼッチ)(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)とは・・・

経済産業省の定義では。

- ・外皮の断熱性能等を大幅に向上させるとともに、高効率な設備システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ、大幅な省エネルギーを実現した上で、再生可能エネルギーを導入することにより、年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを旨とした住宅のことをいう。

とても難しいですね。

わかりやすく説明させていただくと・・・



1. 断熱性が良く
2. 省エネ性能の高い設備を使ってエネルギー消費を少なくして
3. 太陽光発電などでエネルギーを創り出してその差引が、ゼロになる住宅のことを



ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)といいます。

**村上建設(有)は、2026年度(令和8年度)までに、ZEH普及率20%以上を目標に取り組んでいます。**

**【1】 ZEHの周知・普及策**

自社ホームページでZEHに関する情報をお客様に提供する。  
事務所や完成見学会等 来場者に一般住宅とZEHの違いやメリットを積極的に説明する。

**【2】 ZEHのコストダウンに向けた具体策**

関連する協力業者の方にZEHへの取り組みを理解してもらい、お客様の要望に応えられるよう努力する。  
サッシや断熱材の建材の見直しを行い、コストダウンを図る。

**【3】 その他の取り組みなど**

ZEHを建てる上で数値目標を達成するだけでなく、実際に住んで満足する家を提供していく。  
そのために、地元や環境、生活に合った家を提供する。  
また、冷暖房設備の省エネ仕様を積極的に取り入れる。

**ZEH普及目標と実績**

2016年度	2017年度	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度	2030年度
実績(年間建築総数)		ZEH普及目標					
4件	4件	30%	20%	20%	50%	20%	50%
新築	目標	30%	20%	20%	50%	20%	50%
	実績	0%	0%	0%	0%		
既存	目標	30%	20%	20%	50%	20%	50%
	実績	0%	0%	0%	0%		

★『SII ZEHビルダー/プランナー一覧検索』

<https://zehweb.jp/registration/builder/>